

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 23.08.2022, klo 16:30 - 18:46

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 128 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 129 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 130 **Katusuunnitelma Kekrikuja**
- § 131 **Portaiden ja kulkuluiskan rakentaminen katualueelle, Asunto-osakeyhtiö Hallituskatu 1**
- § 132 **Oikaisuvaatimus tonttipäällikön Lavian Myllynokan uimarannan sopimuksen ehtojen tarkistamista koskevasta viranhaltijapäätöksestä 21.6.2022 § 79**
- § 133 **Määräalojen vaihto kiinteistöistä Selkä 609-437-9-81 ja Kööki 609-437-9-69; Eternal Oy**
- § 134 **Muutos palvelu- ja asuinrakennusten tontin vuokrasopimukseen Väinölä 609-44-54-18**
- § 135 **Oikaisuvaatimus vahingonkorvauspäätökseen**
- § 136 **Rakennusten purkaminen Laviassa kiinteistöiltä 413-421-4-97 ja 413-421-4-203**
- § 137 **Musan kentän toiminnallisuuden kehittäminen, valtuustoaloite, varavaltuutettu Joonas Rynnänen**
- § 138 **Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen Kuntoportaiden rakentamisesta Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen, valtuustoaloite, Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski**
- § 139 **Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostus sekä kuntoportaiden rakentaminen urheilukentälle, valtuustoaloite, Heidi Sakari**
- § 140 **Teknisen lautakunnan lausunto: Palloiluhallin toteutukseen aikaisä ja suunnitelmia tarkennettava, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Raisa Ranta**
- § 141 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Jari Haapaniemi
Minna Haavisto
Raija Koskiranta
Christa Lahto
Antti Lehtonen
Mikko Pakkasela
Johanna Rantanen
Markku Tanttinen
Milka Tommila
Sami Viitasaari
Helvi Walli

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri
Sampsa Kataja, poistui 16:56
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Robert Poussa
Juha Södergård
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö
Elisa Laine, Tonttipäällikkö, poistui 16:42

Poissa

Anna Domander, varajäsen
Saana Hannula, varajäsen
Sami Hietaharju, varajäsen
Anne Jakonen, varajäsen
Tuomas Jalava, varajäsen
Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja
Meritta Lehtovirta, varajäsen
Lauri Levo, varajäsen
Topi Maanavilja, varajäsen
Elsa-Maria Oksanen, varajäsen
Jussi Ruuti, varajäsen
Riikka Siivonen, varajäsen
Piritta Ståhlström, varajäsen
Jari Taimi, varajäsen
Jussi Törmälä, varajäsen
Juha Vettenranta, varajäsen
Arja Laulainen

Allekirjoitukset

Mikael Ropo
Puheenjohtaja

Mika Painilainen
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

25.08.2022

25.08.2022

Raija Koskiranta

Jarno Joensuu

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 26.8.2022

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 128

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 129

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Raija Koskiranta ja Jarno Joensuu (varalla Mikko Pakkasela).

Pöytäkirja tarkastetaan 25.08.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Raija Koskiranta ja Jarno Joensuu.

Pöytäkirja tarkastetaan 25.08.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 130

Katusuunnitelma Kekrikuja

PRIDno-2022-2284

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Heinävaara

tuija.heinavaara@pori.fi

Liitteet

1 13184_TELA

2 13185_TELA

3 13186_TELA

Katusuunnitelman hyväksyminen, Kekrikuja, Väinölä

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:n mukaan katu on rakennettava kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Seuraava katusuunnitelma on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 42 §:n mukaisesti (Vuorovaikutus katusuunnitelmaa valmisteltaessa) valmisteluvaiheessa nähtävillä 5.5.2022-18.5.2022. Suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajilla, haltijoilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin katusuunnitelma saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on ollut mahdollisuus osallistua katusuunnitelman valmisteluun.

Kekrikuja, (Väinölä), IN/IJ 13 184, 13 185 ja 13 186

Kyseinen katusuunnitelmaehdotus on ollut valmisteluvaiheen jälkeen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n säätämässä tarkoituksessa (Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville) julkisesti nähtävillä 3.6.2022-16.6.2022 Porin kaupungin teknisen toimialan palvelupiste Porinassa. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettu lehti-ilmoituksella ja kaupungin ilmoitustaululla sekä kirjeellä kiinteistön omistajille.

Nähtävilläoloaikana katusuunnitelmasta ei jätetty yhtään muistutusta.

Kekrikujan katusuunnitelma perustuu sisäasiainministeriön 7.3.1988 hyväksymään ja 15.3.1988 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan.

Katusuunnitelman sisältö:

Katusuunnitelma sisältää Kekrikujan rakentamista 72 metriä. Katusuunnitelmassa Kekrikujan poikkileikkaus on 5,0/4,5. Kuivatus toteutetaan avo-ojin olemassa oleviin hulevesikaivoihin Päkintien ja Kekrikujan liittymässä. Kadun rakennekerrokset kuivatetaan salaojin.

Kustannusarvio:

Päivölänkujan kokonaiskustannukset ovat 34 200,00 €. Kustannusarvioon sisältyvät katusuunnitelman mukaisen kadun rakentaminen, suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset sekä valaistuksen uusiminen. Vuoden 2023 kustannusarvio on kadun rakentamisen osalta 27 000,00 €, sisältäen edellä mainitut työt lukuun ottamatta viimeistely- ja päällystyskustannuksia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muut suunnitelmat:

Vihersuunnitelmaa kohteesta ei laadita. Liikennesuunnitelma sisältyy katusuunnitelmaan. Katuvalomuutosuunnitelma on laadittu.

Rakentamisajankohta:

Kekrikujan rakentamisajankohdaksi on arvioitu v. 2023 pohjustustöiden osalta. Rakentaminen tehdään investointinumerolta 14190450010_002 Katujen perusparantaminen ja uudelleen asfaltointi, jossa on varattu vuoden 2023 investointisuunnitelmassa hankkeelle 130 000,00 €, johon sisältyy muidenkin Väinölän katujen perusparantamisia. Hankkeen loppuunsaattaminen viimeistelytoineen ja päällystyksineen ajoittuu tuleville vuosille.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä edellä mainitun katusuunnitelman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Infrajohtamisen toimintayksikön esimies, liikenneinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 131

Portaiden ja kulkuluiskan rakentaminen katualueelle, Asunto-osakeyhtiö Hallituskatu 1

PRIDno-2022-3790

Valmistelija / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Vuokrasopimusluonnos

Tontin Linna 609-1-5-8 omistaja Asunto-osakeyhtiö Hallituskatu 1 on hakenut lupaa sisäänkäynnin portaiden ja kulkuluiskan toteuttamiseen katualueelle Hallituskadun puoleiselle julkisivulle toteutettavan uuden sisäänkäynnin yhteyteen.

Kysymyksessä on sisäänkäynti asemakaavassa (609 1222) merkinnällä sr-14 suojeltuun rakennukseen. Siihen nähden uusien ja ajanmukaisten porras- ja luiskarakenteiden ulottaminen poikkeuksellisesti katualueelle on perusteltua. Hankkeen sopivuuden ympäristöön muuten ratkaisee rakennusvalvontaviranomainen.

Kaupunki ei ole perinyt korvausta rakenteista, jotka ovat katualueella rakennusjärjestyksen määrittämässä rajoissa. Muissa tapauksissa korvausta on peritty. Tapaukset ovat yksittäisiä, eikä niitä varten ole etukäteen päätettyä hinnoittelua. Korvaus kadun päällä sijaitsevista rakenteista mitoitetaan kadunalaisia rakenteita korkeammiksi. Hinnoittelun tulee olla sellainen, ettei se rohkaise katualueelle levittäytymistä. Tässä tapauksessa suojeltavien rakennusten aiheuttamat toteuttamisrajoitukset on otettu huomioon hinnoittelua alentavana tekijänä. Hinnoittelu ja sopimus ovat yhdenmukaisia vastaavan kaltaisten hankkeiden kanssa.

Vuokra-aika alkaa 1.8.2022 ja päättyy 31.12.2052. Vuosivuokra on 400 euroa. Yksikköhinta on sidottu vuoden 2021 keskiluvun 2017 kohdalle.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Asunto-osakeyhtiö Hallituskatu 1:lle vuokrataan noin 6 m² suuruinen alue Linnan kadut -nimisestä yleisestä alueesta tontin 609-1-5-8 kohdalta oheisen vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti portaiden ja kulkuluiskan sijoittamista varten ja että vuokrasopimuksen allekirjoittaa kaupungin puolesta tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vuokralainen, Infrayksikkö/mapo, liikenneinsinööri, Infran kunnossapito / Kartastenpää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 132

Oikaisuvaatimus tonttipäällikön Lavian Myllynokan uimarannan sopimuksen ehtojen tarkistamista koskevasta viranhaltijapäätöksestä 21.6.2022 § 79

PRIDno-2022-3342

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus
 - 2 Oikaisuvaatimuksen liite
- Verkkojulkisuus rajoitettu

Tonttipäällikkö on tehnyt Lavian Myllynokan uimarantaa koskevan sopimuksen ehtojen tarkistamisesta viranhaltijapäätöksen 21.6.2022 § 79. Haunia-Kallialan kyläyhdistys ry:llä on ollut Lavian kunnan solmima hoitosopimus vuodesta 2014 saakka Myllynokan uimarannan alueesta, jota kyläyhdistys on hoitanut ja pitänyt kunnossa yleiseen virkistyskäyttöön. Sopimusehtoja tarkistettiin vuokrasopimuksen muotoon tarvittavien viranomaislupien hankkimiseksi.

Vuokra-alueen vieressä sijaitsevan loma-asuntotontin omistaja [peitetty] on tehnyt päätöksestä 8.7.2022 päivätyn oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehty määräajassa, joten se tutkitaan.

Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että päätös kumotaan tai sitä muutetaan siten, että kyläyhdistys veloitetaan sopimuksessa sakon uhalla noudattamaan ranta-asemakaavaa ja kaupungin rakennusjärjestystä. Oikaisuvaatimuksen tekijä perustelee vaatimustaan sillä, että kyläyhdistys ei ole noudattanut toiminnassaan edellä mainittuja velvoittavia normeja rakentamalla muun muassa liian pitkän laiturin. Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että sopimuksessa sovittaisiin tarkemmin alueella olevien rakennelmien sijainnista.

Kaupunki on varannut asianosaiselle tilaisuuden tulla kuulluksi, mutta Haunia-Kallialan kyläyhdistys ry ei ole toimittanut sille annetussa määräajassa lausumaa asiaan.

Rakennusvalvontaviranomainen on edellyttänyt kyläyhdistyksen laiturin toimenpideluvan käsittelemiseksi, että kyläyhdistyksen maapohjan hallintaoikeus on sopimuksella osoitettavissa. Kyläyhdistyksen uimarannan hoitosopimus ei täyttänyt lupaviranomaisen maan hallintaa koskevaa edellytystä, mistä syystä tonttipäällikkö päätti tarkistaa kyläyhdistyksen ja kaupungin välisen sopimuksen ehtoja vuokrasopimuksen muotoon, jotta kyläyhdistys saa hankittua rakennelmilleen asianmukaiset viranomaisluvut.

Maanvuokrasopimuksissa ei ole tavanmukaista eikä tarkoituksenmukaista sopia vuokra-alueen rakennelmien yksityiskohtaisesta sijainnista vaan alueen rakennelmien tarkempaa sijoittelua ohjaa oikaisuvaatimuksen tekijän mainitsemat ranta-asemakaava ja rakennusjärjestys sekä lupaviranomaisen antamat rakennelmia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

koskevat tarkemmat määräykset ja ehdot. Oikaisuvaatimuksen tekijä tuo vaatimuksessaan esille monia rakennusten sijoitteluun ja määräystenmukaisuuteen liittyviä yksityiskohtaisia huomioita. Esitetyt huomiot siitä mitä ja miten vuokra-alueella saa ja voi käyttää ovat pääosin rakennusvalvontaviranomaisen ja rakennetun ympäristön valvonnan toimivallan alaisia asioita. Vuokra-alue on yhtenäinen alue, jolla on voimassa erilaisia kaavamääräyksiä. Tämä ei ole tavatonta. Vuokralaisen tulee luonnollisesti ottaa kaikki vuokra-alueella koskettavat kaavamääräykset ja muut voimassa olevat rakentamiseen liittyvät viranomaismääräykset huomioon toiminnassaan. Sopimuksessa on sovittu 5.000 euron sopimussakosta vuokrasopimuksen ehtojen noudattamiseksi. Ehtojen mukaan vuokralainen vastaa laiturin ja muiden rakennelmien lupien hankinnasta. Kaupungin etu on, että alueella olevat rakennelmat tulevat asianmukaisesti luvitettua, mistä syystä kyläyhdistyksen ja kaupungin välinen sopimus tulee muuttaa vuokrasopimuksen muotoon.

Oikaisuvaatimus voidaan tehdä joko laillisuus- tai tarkoituksenmukaisuusperusteella. Tonttipäällikkö on ollut toimivaltainen päättämään asian, päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä se ole muutoinkaan lainvastainen. Sopimuksessa on vuokrasopimuksille tyypillinen sopimussakkoehto, jota on pidettävä riittävänä. Rakennusvalvonta valvoo rakennettua ympäristöä ja lupaviranomaisena luvittaa rakennelmat huomioiden asemakaavan sekä rakennusjärjestyksen määräykset. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty perusteita, jonka vuoksi vuokrauspäätöstä olisi syytä muuttaa tarkoituksenmukaisuusperusteella. Näillä perusteilla oikaisuvaatimus on hylättävä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hylätä tonttipäällikön 21.6.2022 § 79 päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä, Haunia-Kallialan kyläyhdistys ry, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 133

Määräalojen vaihto kiinteistöistä Selkä 609-437-9-81 ja Kööki 609-437-9-69; Eternal Oy

PRIDno-2022-4435

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Valkonen

paivi.valkonen@pori.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Vaihtokirjaluonnos
- 2 Sijaintikartta opaskarttapohjalla
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Sijaintikartta asemakaavapohjalla
Verkkojulkisuus rajoitettu

Eternal Oy on pyytänyt saada ostaa määräalan tonttiin Tuulikylä 609-437-9-81. Tulevien yleisten alueiden lohkomisten ja katualueiden haltuunottojen sujuvoittamisen vuoksi Eternal Oy:n kanssa on neuvoteltu seuraavasta maanvaihdosta:

Porin kaupunki luovuttaa noin 56 m²:n suuruisen määräalan kiinteöstä Selkä 609-437-9-81. Kyseinen määräala on 10.12.2021 hyväksytyn tonttijaon TJ 8489 mukaan osa ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten (TY) tonttia Tuulikylä 609-78-29-3. Eternal Oy omistaa arvokkaimman osan em. tontista.

Eternal Oy luovuttaa Porin kaupungille kaksi määräalaa yhteispinta-alaltaan noin 55 m². Kyseiset määräalat ovat voimassa olevan asemakaavan mukaan osa Köökinmutka ja Vainiolehdonsuora -nimisiä yleisiä alueita. Lisäksi Eternal Oy maksaa Porin kaupungille 394 euron suuruisen välirahan.

Tontinosan arvo on 7,03 €/m². Kyseinen hinta on alueen teollisuustonttien kaupassa käytetyn hinnan mukainen elinkustannusindeksillä korotettuna. Hinta perustuu ulkopuoliseen arvioon. Kaupungille siirtyvien määräalojen hinnaksi on määritetty 0 €, sillä alueella on voimassa ensimmäinen asemakaava, ja siksi määräalat sisältyvät MRL 104 §:n mukaiseen katualueen ilmaisluovutusvelvollisuuteen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Porin kaupunki tekee edellä kuvatun mukaisen maanvaihdon Eternal Oy:n kanssa oheisen vaihtokirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. vaihtokirja on allekirjoitettava viimeistään 30.11.2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset, Tekninen toimiala/infrajohtaminen/Pikkusaari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 134

Muutos palvelu- ja asuinrakennusten tontin vuokrasopimukseen Väinölä 609-44-54-18

PRIDno-2022-4446

Valmistelija / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

- 1 Tontin sijaintikartta
- 2 Kiinteistö Oy Porin Latokartanontie 10 b 609-44-54-19 maanvuokrasopimusluonnos
- 3 Kiinteistö Oy Porin Latokartanontien Palvelukoti 609-44-54-20 maanvuokrasopimusluonnos
- 4 Voimassa oleva vuokrasopimus

Porin kaupunki on vuokrannut omistamansa palvelu- ja asuinrakennusten korttelialueen (PA-1) tontin 609-44-54-18 Plus hoivakiinteistöt Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 25.6.2019 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella. Yhtiö on sittemmin perustettu Kiinteistö Oy Porin Latokartanontie 10 b (y-tunnus 3164383-4). Tonttiin kohdistuu vuokraoikeus laitostunnuksella 609-44-54-18-L1.

Tontille 609-44-54-18 on 13.10.2021 hyväksytty tonttijaon muutos 8462, jolla tontin 18 alueelle on muodostettu tontit 609-44-54-19 ja 609-44-54-20.

Vuokralainen Kiinteistö Oy Porin Latokartanontie 10 b (y-tunnus 3164383-4) on siirtänyt osan vuokraoikeudesta 609-44-54-18-L1 2.6.2022 allekirjoitetulla sopimuksella Kiinteistö Oy Porin Latokartanontien Palvelukodille (y-tunnus 3276100-7). Siirretty vuokraoikeuden määräosa kohdistuu muodostettavaan tonttiin 20.

Vuokralaisten kanssa on sovittu vuokraoikeuksien kohdistamisesta siten, että:

- Tontin 609-44-54-19 yksinomaiseksi vuokralaiseksi tulee Kiinteistö Oy Porin Latokartanontie 10 b (y-tunnus 3164383-4)
- Tontin 609-44-54-20 yksinomaiseksi vuokralaiseksi tulee Kiinteistö Oy Porin Latokartanontien Palvelukoti (y-tunnus 3276100-7)

Tällä sopimuksen muutoksella muutetaan alkuperäistä tontin 609-44-54-18 vuokrasopimusta siten, että tonttien 19 ja 20 vuokraoikeudet kohdistetaan nykyisille vuokralaisille yllä kuvatulla tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että palvelu- ja asuinrakennusten tontti Väinölä 609-44-54-18 vuokrasopimusta muutetaan edellä esitetysti oheisten sopimusluonnosten mukaisesti kohdistuen tontteihin 609-44-54-19 ja 609-44-5-4-20 ja että sopimusmuutokset allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti. Lisäksi tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä korjauksia.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Infrajohtaminen/mapo, vuokralaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 135

Oikaisuvaatimus vahingonkorvauspäätökseen

PRIDno-2022-1379

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Painilainen

mika.painilainen@pori.fi

hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

1 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen
Verkkojulkisuus rajoitettu

Hallintopäällikön 4.7.2022 tekemästä päätöksestä § 51 on tehty oikaisuvaatimus, joka on kirjattu saapuneeksi 14.7.2022. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa Porin kaupungin kirjaamon ja se voidaan tutkia.

Hakijan 13.7.2022 päivätty oikaisuvaatimus:

"Kyseessä auton xxx-xxx eturenkaan rikkoutuminen Tommilantiellä 8.3.2022, josta aiheutunut minulle 200 euron kulu. Kaupungin päätöksessä viitataan tieliikennelakiin liikennesääntöjen noudattamisesta sekä ajoneuvon kuljettajan velvollisuuksista vaaran ja vahingon välttämiseksi. Näistä olen itse melko hyvin tietoinen 13 vuoden poliisityön kokemuksella. Onko kaupungilla esittää toimintamallia kuinka tulisi toimia, kun näkee tiellä vesilammikon? Kyseisessä tilanteessa ajonopeus on ollut tilanteeseen nähden oikein mitoitettu ja nopeusrajoitusten mukainen. Ko. paikassa vesilammikkoa ei ollut mahdollista väistää pientareen puolelle ja kuoppa oli keskellä ajorataa. Auton ohjaaminen vastaantulevien ajokaistalle ei myöskään tietäkseni ole sallittua omalla ajokaistalla olevan vesilammikon vuoksi. Pitäisikö aina tehdä äkkijarrutus ennen vesilammikkoa ja nousta autosta tutkimaan mitä veden alla on? Tällainen "vesilätäkö-pykälä" tulee itselle uutena. Tietenkään ei ole kyse tahallisuudesta kaupungin osalta ja kyseinen kuoppa on nopeasti paikattu, kun siitä tieto on saatu. Myöskään täysin moitteettomassa kunnossa tiet ja kadut eivät koskaan voi olla. Sellaiseen ei päästä missään eikä milloinkaan. Kuitenkin jonkinlainen laiminlyönti kadun ylläpidossa kyseisessä kohtaa on jo aiemmin täytynyt tapahtua. Noin valtava kuoppa ei ihan hetkessä synny. Porin kaupungin kadut olivat viime talvena muutenkin melko järkyttävässä kunnossa. Mitä olisi käynyt jos joku olisi ajanut kaksipyöräisellä kyseiseen kuoppaan? Seuraukset olisivat voineet olla paljon vakavammat. Kuvauspäivänä 10.3.2022 havaitsin kadulla paikatuksen kohdan välittömässä läheisyydessä roiskeläpän ja pölykapselin kappaleita. Kyseiseen paikkaan varmasti moni muukin rikkonut autoaan. Kyseessä ei ole esim. jonkun ajoneuvon kuormasta tielle tippunut esine tms. johon auto olisi vahingoittunut. Tällöin tilanne olisi eri. Myöskään ajoneuvon kuljettajan ei voida olettaa ennalta arvaavan, että tielle kertyneen veden alla tiessä on niin suuri vaurio, että normaalin ajoneuvon rengasrakenne ei sitä kestä. Vastauksessanne mainitun kunnossapitolain mukainen maininta kunnan velvollisuudesta pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa ei tässä kohtaa täyty. Näin ollen katson, että kaupunki on velvollinen korvaamaan autoni rikkoutuneen renkaan."

Porin kaupungin vastaus hakijan oikaisuvaatimukseen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tieliikennelain mukaan tienkäyttäjän on noudatettava liikennesääntöjä sekä muutenkin olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta vaaran ja vahingon välttämiseksi. Tienkäyttäjältä edellytetään huolellista toimintaa. Hänen tulee varautua kaikkiin ennalta arvattaviin tilanteisiin esimerkiksi sovittamalla nopeutensa niin, että voi pysäyttää ajoneuvon näkyvillä olevalla tien osuudella.

Mikäli tiealueella on vettä, on oikeuskäytännössä erityisesti painotettu vahingonkärsijän omaa tuottamuksellista toimintaa tai tietoista riskinottoa. Jos ajoneuvon kuljettaja ei ole varma käyttämänsä ajoradan turvallisuudesta, hän ei voi käyttää sitä. Mutta mikäli ajoneuvon kuljettaja kuitenkin käyttää ko. tiealuetta, on kuljettajan noudatettava erityistä varovaisuutta ajaessaan esim. veden yli, koska hän ei voi tietää veden syvyyttä tai mitä veden alla mahdollisesti on. Ajaessaan veden läpi kuljettaja ottaa tietoisesti riskin siitä, ettei se välttämättä ole turvallista.

Tienpitäjän korvausvastuu taas määräytyy vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n perusteella, jonka mukaan se, joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen. Oleellista ja keskeistä tässä nimenomaisessa korvausasioissa on se, että juridisesti kyse on tuottamusvastuusta. Vahingonkorvauslain tuottamusvaatimuksesta johtuen pelkkä kadun huono kunto ei vielä aiheuta korvausvastuuta tienpitäjälle. Lisäedellytyksenä on, että tienhoito on tehty virheellisesti tai huolimattomasti tai jotain tavanomaiseen tienhoitoon kuuluvia tehtäviä on kokonaan tai osittain jätetty tekemättä.

Käytännössä tienpitäjä on voinut vapautua vastuusta osoittamalla toimineensa niin huolellisesti kuin mahdollista tai osoittamalla, että vahinko on johtunut tienpitäjän omasta toiminnasta riippumattomasta syystä. Oikeuskäytännössä tuottamuskyynys on asetettu sitä matalammaksi, mitä yksinkertaisemmin keinoin ja alhaisemmin kustannuksin vahinko olisi ollut vältettävissä ja vastaavaksi sitä korkeammaksi, mitä vaatimmin keinoin ja korkeimmin kustannuksin vahinko olisi vältettävissä. Tämän vuoksi on tilanteita joissa korvausvastuuta ei synny lainkaan, koska vahingon torjuminen on ollut tienpitäjälle mahdotonta tai erittäin hankalaa tai erittäin kallista.

Tienpitäjälle kunnossapitolaissa säädetystä kunnossapitovelvoitteesta huolimatta on hyväksyttävää, että katujen kunnossa voi esiintyä joitakin tilapäisiä puutteita. Tuottamusperiaatteesta johtuen tienpitäjällä on oltava kohtuullinen aika korjata puutteet ja saattaa katu liikenteen tarpeiden edellyttämään tyydyttävään kuntoon. Jos tienpitäjä toimii kohtuullisessa ajassa, korvausvastuuta ei synny. Tämä periaate on todettu myös oikeuskäytännössä.

Kulunut talvi on ollut poikkeuksellisen hankala tienpitäjille, niin Porissa kuin muuallakin Suomessa. Missään kaupungissa tai kunnassa katuja ei voida pitää reaaliaikaisesti täysin moitteettomassa kunnossa. Tämä on täysin mahdotonta.

Porin kaupungilla on kunnossapidettäviä katuja ja teitä yhteensä n. 550 km, kevytväyliä n. 310 km ja kaupungin hoidossa olevia yksityisteitä n. 100 km. Käytännössä on täysin mahdotonta, että kaupungilla olisi reaaliaikainen tieto koko hoidettavan, eli n. 1000 km:n katu- ja liikenneverkoston kunnosta. Jotta tienpitäjä voi nopeasti reagoida tiestön kunnossapito- ja korjaustarpeisiin, edellyttää se myös kaupungin omien työntekijöiden lisäksi kaupunkilaisten, tienkäyttäjien ja tontinomistajien aktiivista ilmoittamista havaitsemistaan puutteista tienpitäjälle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Selvityksen mukaan Porin kaupunki/tienpitäjä ei ole ollut ennen vahinkotapahtumaa tietoinen kyseisestä reiästä. Katujen kuntoa, varsinkin vilkkaimpien katujen kuntoa seurataan jatkuvasti käytettävien resurssien puitteissa. Reiät kuitenkin syntyvät kuluneeseen asfalttiin hyvin nopeasti liikenteen ja veden vaikutuksesta, jopa yön aikana.

Tässä kyseisessä tapauksessa kaupunki sai tiedon kadun huonosta kunnosta /reiästä 9.3.2022 ja reikä paikattiin vielä kyseisen työpäivän aikana, eli vähintäänkin kohtuullisessa ajassa.

On myös huomattava, että talvella reikien paikkaus ei välttämättä onnistu kunnolla ja sateisella kelillä vaurioita ei voi paikata lainkaan. Talviaikaan reikien paikkaukset tehdään pääasiassa kylmäpaikkauksina. Kylmämassapaikkaukset eivät kuitenkaan pysy kovin hyvin märillä keleillä, vaan kastuessaan ja jäätyessään kylmämassapaikat irtoavat nopeasti. Vasta kesällä voidaan käyttää kuumaa valuasfalttia.

Edellä mainitun perusteella Porin kaupunki katsoo edelleen, ettei vahinko ole aiheutunut kaupungin tuottamuksesta, eikä kaupungille tienpitäjänä synny voimassa olevaan oikeuteen perustuvaa korvausvastuuta vahingosta. Reikä paikattiin välittömästi kaupungin saatua siitä tiedon. Tällainen vahingonkorvausvelvollisuutta koskeva erimielisyys ei ratkea hallinnollisessa muutoksenhakuprosessissa. Vahingonkärtsijä voi saattaa asian yleisen tuomioistuimen käsiteltäväksi. Oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen ja toteaa, ettei kaupungin kannanotto vahingonkorvausasiaan merkitse asian sitovaa ratkaisua. Vahingonkärtsijä voi niin halutessaan saattaa asian käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Kokouskäsitely

Helvi Walli ehdotti, että oikaisuvaatimus hyväksyttäisiin.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, ettei Helvi Wallin ehdotusta oltu kannatettu, joten päätösehdotus oli hyväksytty.

Tonttipäällikkö Elisa Laine poistui tämän asian käsittelyn aikana klo. 16:42.

KH:n edustaja Sampsa Kataja poistui tämän asian käsittelyn aikana klo. 16:56.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Hakija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 136

Rakennusten purkaminen Laviassa kiinteistöiltä 413-421-4-97 ja 413-421-4-203

PRIDno-2022-4439

Valmistelija / lisätiedot:
Janne Heinävaara
janne.heinavaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Sijainti
- 2 Valokuvat kaikista rakennuksista

Tilayksikkö esittää purettavaksi kiinteistöiltä 413-421-4-97 ja 413-421-4-203 kahden entisen maatilán tarpeettomia rakennuksia. Rakennuksia on yhteensä 5 kpl, sekä lisäksi toisen asuinrakennuksen yhteydessä oleva katettu maakellari. Rakennukset ovat olleet pitkään kylmillään, eikä rakennuksille ole osoitettavissa järkevää käyttöä. Rakennukset sijaitsevat osoitteissa Koivikontie 86 ja 102, Lavia ja ovat nyt käyttämättöminä. Maatilat ovat siirtyneet 1.1.2015 kaupungin omistukseen Lavian kuntaliitoksen yhteydessä. Rakenteita on avattu sisäpuolelta tutkimusten yhteydessä laajasti, eikä rakennusten korjaaminen ole enää kannattavaa.

Tilayksikkö esittää, että rakennukset purettaisiin. Purkujäte lajitellaan ja hävitetään voimassa olevien maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain mukaisesti. Maa-alue muotoillaan ympäröivän tonttialueen tasoon rakennuksen purkupaikalta pois viettäväksi.

Arvioidut purkukustannukset ovat noin 75.000 €, sisältäen kaivinkonetyöt, kuorma-autotyöt, jätteenkäsittelymaksut ja täyttömaat sekä kulkuyhteytenä olevan metsäautotien ja peltotien osittaisen vahvistamisen. Määräraha otettaisiin tililtä 447091, muut palvelut. Kustannuspaikka 1415210001, tilajohtaminen. Talousarviossa on vuodelle 2022 varattu määrärahaa purkukohteille 500 000 €. Ennen kyseisen rakennuksen purkamiskustannuksia em. määrärahasta on käyttämättä n. 370 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistöillä 413-421-4-97 ja 413-421-4-203 sijaitsevat rakennukset puretaan, (pysyvät rakennustunnukset: 1025758070, 101673689D, 1036886848 ja 1036886837 sekä yksi rakennus ilman pysyvää rakennustunnusta).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tilayksikkö, Janne Heinävaara

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 61, 11.04.2022
Tekninen lautakunta, § 137, 23.08.2022

§ 137

Musan kentän toiminnallisuuden kehittäminen, valtuustoaloite, varavaltuutettu Joonas Ryynänen

PRIDno-2022-1958

Kaupunginvaltuusto, 11.04.2022, § 61

Varavaltuutettu Joonas Ryynänen jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite: Musan kentän toiminnallisuuden kehittäminen

Musan kenttä on ahkerassa käytössä oleva jalkapallokenttä Länsi-Porissa. Sen ympäristössä sijaitsee vanhan viipalekoulun rakennus ja ulkoleikkipaikka. Kenttä on kesäkaudella ahkerassa käytössä, sillä Musan salama on Porin suurin juniorijalkapalloseura. Leikkipaikka on nykyisin käyttäjän näkökulmasta välttävissä kunnossa.

Toiminnallinen harjoittelu (ns. *Crossfit*-tyylinen harjoittelu) osana jalkapalloharjoittelua on osittain nykypäivää jo junioritasolla. Laadukas toiminnallisen harjoittelun ulkopuisto on helposti lähestyttävä ja turvallinen käyttää matalalla kynnyksellä.

Kentän käyttäjistä suuri osa on pieniä lapsia, joilla on usein vanhemmat mukana. Jalkapallon harrastajat, junioreiden vanhemmat ja lähiseudun asukkaat hyötyisivät toiminnallisesta harjoittelumahdollisuudesta. Tällä olisi selkeä kaupunkilaisten lähiympäristöä parantava vaikutus ja se nostaisi kentän ja sen ympäristön arvoa ja arvostusta. Panostus liikuntaan on myös panostus kaupunkilaisten hyvinvoinnin lisäämiseksi.

Esitän, että kaupunki selvittää Musan leikkipaikan kunnan (leikkivälineet ja valaistus) ja valmistelee toiminnallisen harjoittelun pisteiden sijoittamista leikkipaikan ympäristöön. Toiminnallisen harjoittelun pisteet voi toteuttaa joko isona kokonaisuutena (esim. *Lappset Oy - Fitness-puisto*) tai pieninä laitteina ympäri leikkipaikkaa.

Joonas Ryynänen (sd.)"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Välimäki

sanna.valimaki@pori.fi

infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Kaupunginhallitus pyytää teknisen lautakunnan lausuntoa valtuustoaloitteesta ” Musan kentän toiminnallisuuden kehittäminen, Joonas Ryyänen” 31.8.2022 mennessä.

Valtuutettu Joonas Ryyänen esittää, että kaupunki selvittää Musan leikkipaikan kunnan (leikkivälineet ja valaistus) ja valmistelee toiminnallisen harjoittelun pisteiden sijoittamista leikkipaikan ympäristöön. Aloitteen mukaan toiminnallisen harjoittelun pisteet voi toteuttaa joko isona kokonaisuutena (esim. Lappset Oy -Fitness-puisto) tai pieninä laitteina ympäri leikkipaikkaa.

Infrajohtaminen on keväällä 2022 käynnistänyt Musan kentän pysäköintijärjestelyjä koskevan yleissuunnitelman laatimisen yhdessä Musan Salaman, liikunta- ja nuorisoyksikön sekä liikuntapaikat-toimintayksikön kanssa. Pysäköintijärjestelyjen toteutusta esitetään toteutettavaksi vuodelle 2023. Suunnittelun aikana on todettu tarve laatia alueelle myös laajempaa kokonaisuutta koskeva yleissuunnitelma, jossa otetaan kantaa kentän ympäristön kehittämiseen, mukaan lukien leikkialue, kuntoiluvälineet, aidat, portit ja turvallinen liikkuminen alueen sisällä.

Joonas Ryyänen valtuustoaloitetta käsiteltiin Musan kentän suunnitteluryhmässä alkukesästä 2022. Esitettyä toiminnallisen harjoittelun kehittämistä pidettiin hyvänä. Sen tulee palvella eri ikäisiä käyttäjiä ja laitteiden tulee olla yleisesti kaikkien käytettävissä. Toiminnallisen harjoittelun järjestäminen otetaan huomioon alueen laajemman yleissuunnitelman laatimisen yhteydessä, edelleen sidosryhmät osallistaen.

Leikkivälineiden kunto on kartoitettu. Rekkitanko, kiipeilyteline ja tasapainopuomit (2 kpl) ovat hyväkuntoiset ja ne voidaan ottaa jatkokäyttöön. Muut välineet tulee poistaa käytöstä. Valaistuksen suunnittelu tulee sisältymään seuraaviin suunnitteluvaiheisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta antaa kaupunginhallitukselle Joonas Ryyänen valtuustoaloitteeseen yllä esitetyn vastauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 39, 28.02.2022
Sivistyslautakunta, § 189, 07.06.2022
Tekninen lautakunta, § 138, 23.08.2022

§ 138

Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen Kuntoportaiden rakentamisesta Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen, valtuustoaloite, Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski

PRIDno-2022-1127

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 39

Valtuutetut Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Kuntoportaat Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen

Ruosniemen hiihtokeskus ja kalliot on suosittu ulkoilualue. Kuntoportaiden rakentaminen Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen tukee monipuolista ulkoliikuntaa alueella, joka ei ole pelkästään ruosniemeläisten käytettävissä, vaan se on kaikkien kuntalaisten käytettävissä.

Kuntoportaat olisi alue huomioon ottaen helposti ja suhteellisen edullisesti rakennettavissa.

Edellä olevan ja Kaupunginvaltuuston suomin oikeuksin esitämme, että KH ryhtyy selvittämään mahdollisuutta rakentaa kuntoportaat Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen.

Porissa 28.2.2022

Jani-Petteri Pajukoski , VAS Sonja Myllykoski , SDP

Kaupunginvaltuutettu Kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Sivistyslautakunta, 07.06.2022, § 189

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikunta- ja nuorisoyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valtuutetut Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski ovat jättäneet KV 28.2.2022 § 39 kuntoportaiden rakentamista Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen koskevan valtuustoaloitteen. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 7.3.2022 § 128 aloitteesta sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.5.2022 mennessä.

Sivistyslautakunnan lausunto:

Ruosniemen hiihtokeskuksen alue ja sen ympäristö on porilaisten suosima liikkumisympäristö, minne tullaan liikkumaan lähialueen lisäksi myös laajemmin Porin seudulta. Laskettelukeskuksen lisäksi alueella sijaitsee jalkapallokenttä sekä kuntoreitti. Laskettelukeskukseen on kehitetty myös kesäajan toimintona puitteet alamäkipyöräilylle.

Sivistystoimialan liikunta- ja nuorisoyksikkö tarkastelee liikuntapaikkaverkoston laajuutta ja hoitotasoa sekä arvioi liikuntapaikkaverkoston ja uusien liikuntapaikkojen perustamista yhdessä teknisen toimialan edustajien kanssa. Liikuntapaikkaverkoston hoito ja ylläpito tapahtuu teknisen toimialan infrayksikön liikuntapaikat-toimintayksiköstä käsin.

Ruosniemen hiihtokeskuksen alue oli yhtenä vaihtoehtona mahdollisten kuntoportaiden sijoituspaikaksi keväällä 2019. Myöhemmin samana keväänä Suomen jääkiekkomaajoukkue voitti miesten maailmanmestaruuden. Joukkueen porilaislähtöisten pelaajien huomioimiseksi päätettiin toteuttaa Mestareiden portaiksi nimetyt kuntoportaat Porin metsään. Joulukuussa 2019 valmistuneet kuntoportaat ovat osoittautuneet todella suosituiksi ja ne ovatkin vakiinnuttaneet asemansa Porin metsässä liikkuvien porilaisten kuntoilu- ja harjoituspaikkana.

Kuntoportaita on toteutettu toistaiseksi neljät Porin alueelle. Porin metsän Mestareiden portaiden lisäksi lyhemmät portaat löytyvät Noormarkun Kirkkokalliolta, Presidentinpuistosta sekä Kartanon kuntoreitin varrelta. Lisäksi Yyterin dyynien näköalatasanteelle johtavat portaat toimivat myös kuntoportaina.

Kuntoportaat monipuolistavat alueen liikkumismahdollisuuksia ja saattavat houkutella liikkumaan myös henkilöitä, joita perinteinen lenkkeily ei innosta. Ruosniemen hiihtokeskuksen alue tai sen ympäristö soveltuisi kuntoportaiden sijainniksi erinomaisesti, sillä alueen korkeuserot sekä maan pinnan muodot mahdollistavat portaiden toteuttamisen. Ruosniemen hiihtokeskuksen ympäristö on myös perinteinen alue liikkumiseen ja ulkoiluun, mihin tullaan liikkumaan lähiseutua laajemmaltakin alueelta.

Sivistyslautakunta yhtyy aloitteeseen ja kannattaa kuntoportaiden rakentamisen selvittämistä Ruosniemen hiihtokeskuksen alueelle tai sen ympäristöön ja kuntoporrashankkeen huomioimista tulevaisuudessa investointisuunnitelmissa.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 23.08.2022, § 138

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Lehtimäki

timo.lehtimaki@pori.fi

liikuntapaikkainsinööri

Valtuutetut Jani-Petteri Pajukoski ja Sonja Myllykoski jättivät valtuuston kokouksessa 28.2.2022 § 22 valtuustoaloitteen kuntoportaiden rakentamisesta Ruosniemen hiihtokeskuksen läheisyyteen. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 7.3.2022 § 128 aloitteesta sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.5.2022 mennessä.

Teknisen toimialan lausunto:

Teknisen toimialan Infrayksikkö/liikuntapaikat vastaa nykyisen liikuntapaikkaverkoston kunnossapidosta resurssiensa puitteissa. Liikuntapaikkaverkosta ja uusien liikuntapaikkojen perustamista tarkastellaan yhdessä sivistystoimialan liikunta- ja nuorisoyksikön kanssa.

Vuonna 2019 valmisteltiin ”Mestareiden portaiden” rakentamista, kun Suomi voitti jääkiekon maailmanmestaruuden ja joukkueen kokoonpanossa oli kolme porilaislähtöistä pelaajaa. Siinä yhteydessä Ruosniemen hiihtokeskus oli vaihtoehtona portaiden rakentamispaikaksi, koska portaille olisi saatu myös sopivasti jyrkkyyttä ja pituutta.

Rakennuspaikaksi valittiin kuitenkin Porin metsä, koska siellä portaille katsottiin olevan parempi saavutettavuus. Tekninen toimiala suhtautuu myönteisesti, jos Ruosniemen kuntoportaiden rakentamista tullaan esittämään tulevien vuosien investointeihin.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Johanna Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 40, 28.02.2022
Sivistyslautakunta, § 188, 07.06.2022
Tekninen lautakunta, § 139, 23.08.2022

§ 139

Teknisen lautakunnan lausunto valtuustoaloitteeseen Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostus sekä kuntoportaiden rakentaminen urheilukentälle, valtuustoaloite, Heidi Sakari

PRIDno-2022-1128

Kaupunginvaltuusto, 28.02.2022, § 40

Valtuutettu Heidi Sakari jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite

Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostus sekä kuntoportaiden rakentaminen urheilukentälle.

Ahlaisten urheilukenttä on tärkeä liikuntapaikka Ahlaslaisille. Urheilukenttää käyttävät ahkerasti Ahlaisten urheilijat, nuorisoseura, VPK sekä koululaiset ja muut kylän sekä lähialueiden asukkaat. Frisbeeradan seurauksena käyttäjät ovat lisääntyneet paljon. Ahlaisten pururata on vuosien saatossa rehevöitynyt sekä kuntopolun purut kadonneet. Pururadan kunnostus lisää käyttöä ja palvelisi käyttötarkoitustaan paremmin.

Urheilukentällä on myös Ahlaisten kylälle kulttuurillisesti merkittävä vaikutus, joka lisää joka kesäisen urheilutapahtuman muodossa, myös alueen elinvoimaa ja kiinnostavuutta. Tästä syystä kuntoportaiden rakentaminen Ahlaisten urheilukentän läheisyyteen tukisi myös lähiliikuntapaikan käyttöä monipuolisesti ja lisäksi käyttöastetta entisestään. Portailta on myös terveyttä edistävää vaikutusta ja palvelisi reuna-alueen asukkaiden liikuntamahdollisuuksia paremmin. Kuntoporrastreenaaminen on sopiva liikkumisen muoto kaiken tasoisille liikkujille, eikä vaadi liikkujalta erityistä taitoa.

Heidi Sakari

Porin kaupunginvaltuutettu

Perussuomalaiset"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Sivistyslautakunta, 07.06.2022, § 188

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Petteri Lahti
petteri.lahti@pori.fi
yksikön päällikkö, liikunta- ja nuorisoyksikkö

Valtuutettu Heidi Sakari on jättänyt KV 28.2.2022 § 40 Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostusta sekä kuntoportaiden rakentamista urheilukentälle koskevan valtuustoaloitteen. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 7.3.2022 § 128 aloitteesta sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.5.2022 mennessä.

Sivistyslautakunnan lausunto:

Ahlaisten urheilukenttä on sekä alueen asukkaiden että alueella toimivien yhdistysten käytössä. Aloitteessa tuodaan tuodaan esille toimivan ja hoidetun liikuntaympäristön merkitystä alueen viihtyvyydelle ja alueen asukkaiden liikkumiselle.

Sivistystoimialan liikunta- ja nuorisoyksikkö tarkastelee liikuntapaikkaverkoston laajuutta ja hoitotasoa sekä arvioi liikuntapaikkaverkosta ja uusien liikuntapaikkojen perustamista yhdessä teknisen toimialan edustajien kanssa. Liikuntapaikkaverkoston hoito ja ylläpito tapahtuu teknisen toimialan infrayksikön liikuntapaikat-toimintayksiköstä käsin.

Aloitteessa esitetään Ahlaisten urheilukentän ympäristössä kulkevan pururadan kunnostusta. Kuntoratojen pintamateriaalina käytetään nykyisin purun tilalla kivituhkaa. Ahlaisten urheilukentän ympäristössä kulkevan kuntoreitin varrelle on toteutettu frisbeegolf-rata, jota on myös viime aikoina laajennettu. Frisbeegolf on kasvattanut viime vuosien aikana suosiotaan ja, kuten aloitteessakin todetaan, tämän myötä myös Ahlaisten urheilukentän alueen käyttö on lisääntynyt. Jotta kuntorata palvelee tarkoitustaan turvallisena liikkumisympäristönä ja houkuttelee alueen ihmisiä liikkumaan lenkkeilyn tai frisbeegolfin merkeissä, kuntoradan pinnan tulee olla hoidettu.

Aloitteessa esitetään myös kuntoportaiden toteuttamista Ahlaisten urheilukentän läheisyyteen. Kuntoportaat monipuolistavat alueen liikkumismahdollisuuksia ja saattavat houkuttaa liikkumaan myös henkilöitä, joita perinteinen lenkkeily ei innosta. Kuntoportaita on toteutettu toistaiseksi neljät Porin alueelle: Porin metsän Mestareiden portaat, Noormarkun Kirkkokallion portaat, Presidentinpuiston portaat sekä Kartanon kuntoreitin varrella olevat portaat. Lisäksi Yyterin dyynien näköalatasanteelle nousevat portaat toimivat myös kuntoportaina.

Kartanon porrashanke toteutettiin Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahan turvin talkootyönä alueen asukasyhdistyksen toimesta. Ahlaisten urheilukentän ympäristö on Kartanon kuntoradan alueen kanssa varsin samankaltainen. Porrashankkeita on viime vuosien aikana esitetty eri puolille Poria, mutta kaikki esitykset eivät ole edenneet toteutukseen. Eryteisesti etäämmällä keskustasta olevia alueita koskevien hankkeiden kohdalla on alueen toimijoita kannustettu oman elinympäristönsä kehittämiseen, toteuttamalla kuntoporrashanke tai muu vastaava kolmannen sektorin hankkeena, hakemalla esimerkiksi Leader-rahoitusta. Alueen toimijoiden yhteinen hanke lisää alueen asukkaiden ja yhdistysten yhteisöllisyyttä. Ahlaisten urheilukentän alueen kuntoportaat soveltuvat sekä sijaintinsa että hankkeen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kokoluokan puolesta toteutettavaksi Kartanon porrashankkeen tapaan kolmannen sektorin hankkeena. Ahlaisten urheilukentällä sijaitsevan frisbeegolf-radan perustamisessa ja laajentamisessa on jo aiemmin hyödynnetty Leader-rahoitusta.

Mahdollinen kuntoporrashanke on syytä suunnitella niin, että urheilukentän ja kuntoradan alueella sekä ympäristössä kulkevat frisbeegolf-väylät huomioidaan portaiden sijoittelussa. Kuntoportaiden vaatimaa maan pinnan muotoa ja korkeuseroa löytyy urheilukentän pohjoispäästä. Samalla alueella kulkee myös frisbeegolf-väyliä, joten sijainnin suunnittelussa on syytä kiinnittää erityistä huomiota käyttäjäturvallisuuteen.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 23.08.2022, § 139

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Lehtimäki
timo.lehtimaki@pori.fi
liikuntapaikkainsinööri

Valtuutettu Heidi Sakari jätti valtuuston kokouksessa 28.2.2022 § 22 valtuustoaloitteen Ahlaisten urheilukentän pururadan kunnostamisesta ja kuntoportaiden rakentamisesta. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 7.3.2022 § 128 aloitteesta sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.5.2022 mennessä.

Teknisen toimialan lausunto:

Teknisen toimialan Infrayksikkö/liikuntapaikat vastaa nykyisen liikuntapaikkaverkoston kunnossapidosta vakituisen henkilöstön ja ostopalvelulla hankittavien resurssien puitteissa. Liikuntapaikkaverkosta ja uusien liikuntapaikkojen perustamista tarkastellaan yhdessä sivistystoimialan liikunta- ja nuorisoyksikön kanssa.

Ahlaisten urheilukentän kuntorata on teknisen toimialan näkemyksen mukaan tyydyttävässä kunnossa. Purua ei enää käytetä pintamateriaalina kuntoradoissa vaan kivituhkaa, jota lisätään tarvittaessa. Aloitteessa mainittu rehevöityminen voi kertoa myös vähäisestä käytöstä. Frisbee-golf radan laajentaminen on tuonut alueelle jonkin verran lisää käyttäjiä, koska radan väylät ovat kuntoradan läheisyydessä.

Tekninen toimiala ei puolla kuntoportaiden rakentamista. Vertailukohtana voidaan pitää Noormarkun Kirkkokallion kuntoportaita, joilla ei ole ollut erityisen paljon käyttökertoja vaikka on isommasta taajamasta kysymys.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Johanna Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 64, 11.04.2022
Tekninen lautakunta, § 140, 23.08.2022

§ 140

Teknisen lautakunnan lausunto: Palloiluhallin toteutukseen aikalisä ja suunnitelmia tarkennettava, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Raisa Ranta

PRIDno-2022-1961

Kaupunginvaltuusto, 11.04.2022, § 64

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Raisa Ranta jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"VALTUUSTOALOITE:

Palloiluhallin toteutukseen aikalisä ja suunnitelmia tarkennettava

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä on kannattanut palloiluhallin rakentamista Poriin. Valtuuston käsittelyssä toimme julki kantamme, että hallin rasite Porin kaupungin taloudelle on liian suuri. Päätöksen jälkeen on monilta tahoilta tullut lausuntoja ja esityksiä, että hallin kustannusarviota pitäisi karsia tekemällä uusi suunnitelma. Pidämme näitä kannanottoja tarpeellisina.

Nyt, pandemian seurauksena ja Venäjän hyökättyä Ukrainaan, rakentamisen kustannukset ovat jyrkässä nousussa. Palloiluhallihankkeen kokonaiskustannuksia ei tässä tilanteessa pystytä arvioimaan realistisesti.

Porilla on kunnianhimoisia ja tarpeellisia suunnitelmia tehdä investointeja lähivuosina. Voidaksemme pitää suunnitelmat elossa ja turvataksemme palloiluhallin rakentamisen tulevaisuudessa, esitämme, että palloiluhallin toteutukseen otetaan aikalisä, jotta rakentamisen kustannukset voidaan arvioida. Hankesuunnitelmaa on myös tarkoituksenmukaista järkeistää etsimällä edullisempia ratkaisuja toteutuksessa.

Porissa, 13.12.2021

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä

Raisa Ranta

Mika Aho

Jaakko Jänntti

Antero Kivelä

Jani-Petteri Pajukoski

Markku Tanttinen

Milka Tommila

Oili Heino"

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 23.08.2022, § 140

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Valtuutettu Raisa Ranta jätti valtuuston kokouksessa 11.4.2022 §

64 valtuustoaloitteen: Palloiluhallin toteutukseen aikalisä ja suunnitelmia tarkennettava.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 25.4.2022 § 296 aloitteesta talous- ja hallintoyksikön, sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.8.2022 mennessä.

Teknisen toimialan lausunto:

Tekninen toimiala edistää ja vie Isomäen palloiluhallihanketta aiempien päätösten mukaisesti eteenpäin kilpailullisella neuvottelumenettelyllä, jossa urakkamuotona on yhteistoiminnallinen KVR-urakka. Kyseisessä urakkamuodossa hanke käsittää kolme vaihetta: hankintavaihe, kehitysvaihe sekä toteutusvaihe. Tekninen toimiala toteaa, että valittu urakkamuoto on vallitsevassa maailman tilanteessa paras mahdollinen, koska valittu urakkamuoto mahdollistaa muun muassa valtuustoaloitteen toiveen etsiä kustannustehokkaita toteutusratkaisuja vielä kehitysvaiheen aikana. Tilaaja on saanut lopulliset tarjoukset 15.8.2022 ja parhaillaan on käynnissä hankintavaiheen tarjousvertailu sekä urakoitsijan valinta, jonka jälkeen alkaa hankinnan kehitysvaihe. Kehitysvaiheen jälkeen mikäli tavoitteet saavutetaan, niin hankintavaiheessa valitun urakoitsijan kanssa allekirjoitetaan toteutusvaiheen sopimus lainvoimaisen hankintapäätöksen jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Äänestykset

Asian jatkaminen = JAA Milkan palautusehdotus = EI

Jaa

Jarno Joensuu

Mikael Ropo

Helvi Walli

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Antti Lehtonen
Mikko Pakkasela
Raija Koskiranta
Jari Haapaniemi
Christa Lahto

Ei

Minna Haavisto
Sami Viitasaari
Milka Tommila
Markku Tanttinen
Johanna Rantanen

Pohjaesitys = JAA Puheenjohtajan muutosesitys = Ei

Jaa

Jarno Joensuu
Antti Lehtonen
Sami Viitasaari

Ei

Christa Lahto
Mikko Pakkasela
Minna Haavisto
Mikael Ropo
Johanna Rantanen
Raija Koskiranta
Jari Haapaniemi
Helvi Walli
Markku Tanttinen

Tyhjä

Milka Tommila

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Milka Tommila ehdotti Markku Tanttisen kannattamana, että asia palautetaan.

Puheenjohtaja Mikael Ropo ehdotti Mikko Pakkaselan kannattamana, että päätösehdotusta muutetaan seuraavasti: Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle ja tarkastelee hankkeen jatkoedellytyksiä tarjouskilpailun valmistuttua.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty kaksi päätösehdotuksesta poikkeavaa ehdotusta, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestusehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ensin äänestetään Milka Tommilan ehdottamasta palautusehdotuksesta vastaan asian käsittelyn jatkaminen. Mikäli asian käsittelyä jatketaan, äänestetään tämän jälkeen puheenjohtaja Mikael Ropon ehdotuksesta pohjaehdotusta vastaan. Eli ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat Milka Tommilan palautusehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritetussa äänestyksessä asian käsittelyn jatkamista kannattivat Jarno Joensuu, Mikael Ropo, Helvi Walli, Antti Lehtonen, Mikko Pakkasela, Raija Koskiranta, Jari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Haapaniemi, Christa Lahto. Milka Tommilan palautusehdotusta kannattivat Minna Haavisto, Sami Viitasaari, Milka Tommila, Markku Tanttinen, Johanna Rantanen. Asia käsittelyä jatkettiin äänin 8-5.

Tämän jälkeen äänestettiin puheenjohtaja Mikael Ropon muutosehdotuksesta pohjaehdotusta vastaan. Pohjaehdotusta kannattavat painavat JAA-näppäintä ja Mikael Ropon muutosehdotusta kannattavat painavat EI-näppäintä.

Suoritetussa äänestyksessä pohjaehdotusta kannattivat Jarno Joensuu, Antti Lehtonen, Sami Viitasaari. Puheenjohtaja Mikael Ropon muutosehdotusta kannattivat Christa Lahto, Mikko Pakkasela, Minna Haavisto, Mikael Ropo, Johanna Rantanen, Raija Koskiranta, Jari Haapaniemi, Helvi Walli, Markku Tanttinen. Milka Tommila äänesti tyhjää. Tekninen lautakunta päätti äänin 9-3, tyhjiä yksi ääni, hyväksyä puheenjohtaja Mikael Ropon muutosehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle ja tarkastelee hankkeen jatkoedellytyksiä tarjouskilpailun valmistuttua. Päätös syntyi äänestyksen jälkeen 9-3, yksi tyhjä ääni.

Eriävä mielipide

Milka Tommila jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Johanna Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 141

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 44 Ammattialalisän maksaminen, 23.06.2022

§ 45 Ammattialalisän maksaminen, 23.06.2022

§ 62 Ammattialalisän maksaminen, 29.07.2022

§ 63 Ammattialalisän maksaminen, 05.08.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 46 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 27.06.2022

§ 47 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 27.06.2022

§ 48 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 27.06.2022

§ 49 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 04.07.2022

§ 50 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 04.07.2022

§ 51 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 04.07.2022

§ 52 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 04.07.2022

§ 53 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 11.07.2022

§ 54 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 11.07.2022

§ 55 Vahinkoilmoitus, 11.07.2022

§ 56 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.07.2022

§ 57 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.07.2022

§ 58 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.07.2022

§ 59 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.07.2022

§ 60 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.07.2022

§ 61 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.07.2022

§ 64 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.08.2022

§ 65 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.08.2022

Infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 15 Isojoenrannan patojen peruskorjaus (osuudet C ja D), esiselvitys, 06.07.2022

§ 16 Isojoenrannan patojen perusparannuksen ylävirran osuuden suunnittelun patoasiantuntijan konsulttipalvelujen hankinta, 02.08.2022

§ 17 Hankintapäätös sähköautojen latauspisteiden hankinnasta Herralahden urheilukentän pysäköintialueelle, 02.08.2022

Kaupunginpuutarhuri

§ 1 Tiemerkintätöiden hankinta 2022 - 2023, 21.06.2022

§ 2 Mönkijän hankinta, 22.06.2022

Tilajohtaminen toimintayksikön esimies

§ 9 Porin Lyseo, tilamuutokset, siirtoseinä ja paljeovi, 27.07.2022

§ 10 Porin pääkirjaston ikkunakalvotukset, 03.08.2022

§ 11 Noormarkun urheilukentän siirtonurmi, 05.08.2022

§ 12 Noormarkun yhtenäiskoulun aita-urakka, 10.08.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimialajohtaja, tekninen toimiala

§ 24 Porin teknisen toimialan suunnittelun ja valvonnan puitesopimus, optiovuoden käyttö 2023, 20.06.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 26 Vuokrasopimus Perusturvan työ- ja päivätoiminta Jopi ja Tinki tiloista, 07.07.2022

Tonttipäällikkö

§ 79 Lavian Myllynokan uimarantaa koskevan sopimuksen ehtojen tarkistaminen, Haunia-Kallialan kyläyhdistys ry, 21.06.2022

§ 80 Vuokratun omakotitontin Lahdenmaa 609-82-49-1 myyminen, 04.07.2022

§ 81 Teollisuustontin Honkaluoto 609-80-3-6 vuokravapaus, Kiinteistö Oy Porin Kuriirintie 13, 02.08.2022

§ 87 Teollisuustontin 609-9-77-9 vuokrasopimuksen purkaminen, Kiinteistö Oy Porin Terminaali, 09.08.2022

§ 88 Omakotitontin Kaanaa 609-61-47-1 luovuttaminen, 09.08.2022

§ 89 Teollisuustontin Isojoenranta 609-18-45-10 vuokrasopimuksen purkaminen, 11.08.2022

§ 90 Huvilapalstan 609-454-1-894 myyminen Herrainpäiviltä, 11.08.2022

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

Hankintapäätös:

§ 30 Kiinteistöjen energiakartoitus ja energiatodistusten laatiminen, 04.07.2022

§ 32 Pohjois-Porin monitoimitalo vaihe 2. Rakenne- ja geosuunnittelu, 06.07.2022

§ 33 Pohjois-Porin monitoimitalo vaihe 2. LVIAJ suunnittelun hankinta, 06.07.2022

§ 34 Pohjois-Porin monitoimitalo vaihe 2. sähkösuunnittelu, 06.07.2022

§ 35 Pohjois-Porin monitoimitalon vaihe 2 arkkitehtisuunnittelun hankinta, 06.07.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 31 Asunnon vuokraus Kiertokatu 16 as 33, 05.07.2022

§ 36 Kiertokadun asuntojen vuokraus, 08.07.2022

§ 37 Vuokrasopimus perusturvan keski-porin kotihoito 1.10.2022, 12.07.2022

Yksikön päällikkö, yhteiset palvelut, tekninen toimiala

§ 8 Oman auton käyttöoikeus, 09.08.2022

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§132, §135

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat
maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§128, §129, §134, §138, §139, §140

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§130, §131, §133, §136, §141

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§137

Oikaisuvaatimusohje

Siltä osin kuin päätös on valituskelpoinen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Muulta osin päätös on muutoksenhakukiellossa kuntalain 136 §:n perusteella.

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13 (maanantai 10-16, tiistai-torstai 8-16, perjantai 8-15)

Vaihde: (02) 621 1100



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi